

DOKUMENTACJA BUDOWLANA

Obiekt:

Wzmocnienie ściany oporowej silosu na kiszonkę (kat. XIX)

Adres inwestycji: 63-830 Pępowo, działka 13/4,

działka:

300404_2.0008.13/4

Inwestor:

**STADNINA KONI „PĘPOWO” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GOGOLEWIE,**

GOGOLEWO NR 71, 63-840 KROBIA.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156,poz 1118z późn. zm.) oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu służy.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

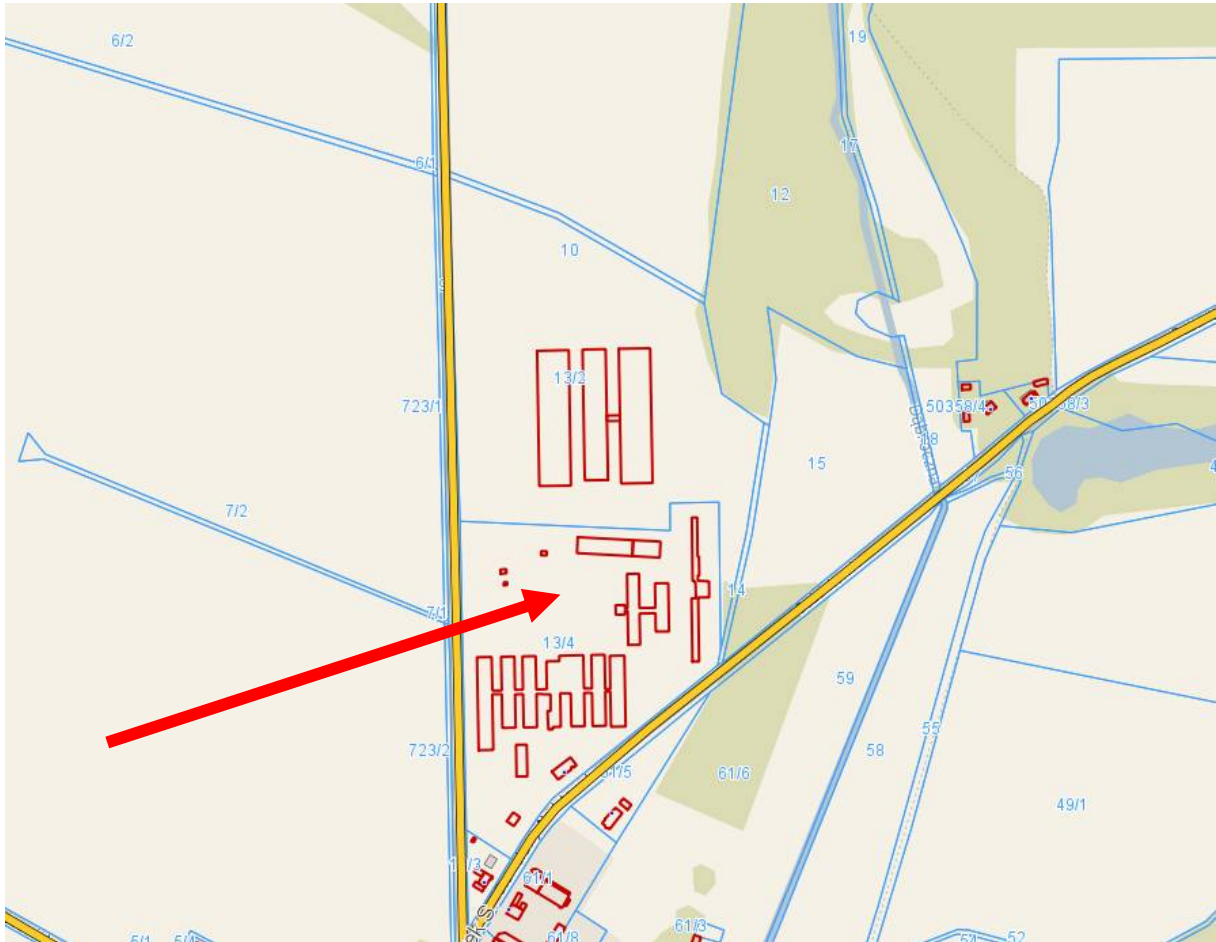
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant:	Paweł Pospieszyński LBS/0011/PBKb/16	

1. SPIS TREŚCI

L.P.	TREŚĆ	STRONA
1.	Spis treści	2
2.	Opis do planu zagospodarowania działki	3
3.	Informacja BiOZ	6
4.	Opis techniczny	9

2.Opis zagospodarowania działki.

2.1 lokalizacja i opis.



Przedmiotowa nieruchomość znajduje się przy drodze wyjazdowej z Pępowa w kierunku Gostynia, na terenie fermy krów.

Na działkach numerach 13/2 i 13/4 usytuowana jest ferma krów składająca się z zabudowań gospodarczych, obór, hal udojowych i magazynów oraz placów manewrowych.

Teren wokół obór zagospodarowany, utwardzony trylinką, ogrodzony i oświetlony. Obiekt posiada wszystkie zabezpieczenia dotyczące ochrony środowiska i ochrony pożarowej.

Dane ewidencyjne:

Działka 300404_2.0008.11/1, pow. 22,1147 ha

obręb Pępowo

2.2 Zamierzenie inwestycyjne

Przedmiotem niniejszego opracowania są roboty budowlane związane ze wzmocnieniem ścian silosu na kiszonkę. Projektowana ściana stanowić będzie odrębny element konstrukcyjny. Istniejące płyty prefabrykowane ścian zbiornika potraktowane zostały jako szalunek tracony. Wysokość ściany 4,10m na długości 115 mb.

2.3 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- koncepcja zagospodarowania zaakceptowana przez inwestora
- aktualne normy i przepisy budowlane.

2.4. Uzbrojenie terenu.

Działki uzbrojona i posiadają dostęp do mediów komunalnych i wewnętrznych związanych z obsługą fermy krów. Projektowany obiekt nie wymaga podłączenia do sieci zewnętrznych sanitarnych oraz elektrycznych.

2.5 Bilans terenu.

Powierzchnia działek - 83592 m² / 100%

Powierzchnia zabudowy - 40,25 m² / ~0,01%

Powierzchnia biologicznie czynna - 216647 m² / 98%.

2.6 Dojazd do planowanej inwestycji

Dojazd do inwestycji odbywać się będzie z drogi powiatowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej przez urządzony zjazd.

2.7 Dane dotyczące działki

- przedmiotowa działka leży poza terenem wpływów górniczych
- teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, inwestor uzyskał decyzję o warunkach zabudowy
- przedmiotowa inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

2.8 Określenie geotechnicznych warunków obciążenia.

Zgodnie z Dz. U. poz. 463 z dnia 27.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów.

Budowlę zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej i odstąpiono od badań geotechnicznych.

2.9 Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Podstawa prawna:

W myśl znowelizowanego Art.20 Prawa budowlanego, od 28 czerwca 2015 r. do obowiązków projektanta należy: określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Oddziaływanie określamy na podstawie przepisów:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. Dz. U. z 2012 roku Poz. 462

w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, §13a ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY¹⁾ z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn.zm.)

Określenie obszaru oddziaływania obiektu kubaturowego:

1. W zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu obszar oddziaływania mieści się w obszarze budowli a zagadnienia związane z jego obsługą energetyczną czy sanitarną związane są z zaprojektowaną infrastrukturą znajdującą się w sąsiednim budynku i na obszarze przedmiotowej działki
2. W zakresie bryły obiektu:

Projektowana budowla usytuowana jest w znacznej odległości od granic (powyżej 4m). Działki sąsiednie są zagospodarowane jako łąka i las. Zgodnie z §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, po analizie stwierdzono, że zacinienie działki sąsiedniej nie wystąpi i nie powoduje negatywnych skutków jej użytkowania.

Obiekt projektowany nie powoduje negatywnych skutków w zakresie przesłaniania placów lub obiektów sąsiadujących.

3. W zakresie zagospodarowania działki:

Projektowana zabudowa pod względem powierzchni zabudowy nie pogarsza standardów zabudowy nieruchomości i nie wyczerpuje ograniczenia procentu zabudowy określonego w decyzji o warunkach zabudowy. Teren wokół budowli zapewnia dostęp komunikacyjny dla obsługi obiektu. Zabudowa nie powoduje kolizji i ograniczeń związanych z istniejącą infrastrukturą i uzbrojeniem terenu.

2.10 Informacja o ochronie konserwatorskiej

Projektowana budowla znajduje się poza terenem objętym ochroną konserwatora zabytków i projekt nie wymaga uzgodnień a budowa ochrony konserwatorskiej.

3. INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. OPIS PRZEDMIOTU BUDOWY

Roboty budowlane związane ze wzmocnieniem ścian silosu na kiszonkę.

2. ZAŁOŻENIA OGÓLNE - zakres robót

- roboty ziemne
- roboty żelbetowe (monolityczne)

3. INFRASTRUKTURA I UZBROJENIE PODZIEMNE MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W pobliżu projektowanej budowli nie znajdują się przewody podziemne.

5. ODPOWIEDZIALNOŚĆ I UPRAWNIENIA W ZAKRESIE NADZORU

Prace związane z wykonywaniem robót ziemnych oraz żelbetowych koordynuje kierownik budowy lub odpowiednio przeszkolona osoba posiadająca szkolenie z zakresu BHP dla pracodawców i osób kierujących pracownikami.

6. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- zapewnienie dostępu komunikacyjnego do budowy
- wyznaczenie miejsca składowania materiałów budowlanych,
- teren budowy należy oznakować i wyposażyć w sprzęt ppoż.,
- instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być wykonane i użytkowane z godnie z zasadami bhp i zapobiegać porażeniem prądem,
- Prace montażowe na poziomie gruntu i na wysokościach należy wykonywać z należyтым zachowaniem warunków BHP w odzieży ochronnej, kaskach i okularach,
- na placu budowy należy utrzymywać ład i porządek w celu uniknięcia wypadków i zdarzeń nieprzewidzianych,
- prace na wysokościach wykonywać z zabezpieczeniem pracowników przed upadkiem i uderzeniem przez spadające elementy konstrukcji czy narzędzia.
- Roboty żelbetowe należy prowadzić przy użyciu szalunków systemowych wraz z niezbędnymi podestami do poruszania się pracowników.

7. RUCH KOŁOWY I PIESZY NA TERENIE BUDOWY

Na terenie budowy należy wyznaczyć korytarze komunikacyjne i obejścia dla komunikacji nie związanej z budową.

8. DROGI EWAKUACYJNE

Należy zapewnić dobry dostęp do i z placu budowy, zapewnić oznakowanie poprzez tablice informacyjno-ostrzegawcze.

13. MAGAZYNOWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Materiały składować poza placem montażu konstrukcji w miejscu zapewniającym łatwy rozładunek i bezkolizyjne dostarczenie na miejsce montażu.

14. INFORMACJE NIEZBĘDNE W RAZIE NAGŁYCH SYTUACJI

W nagłych wypadkach alarmować równolegle kierownictwo budowy, inwestora i służby oraz strażę, w przypadku stwierdzenia wypadku dzwonić pod telefon alarmowy.

Telefony alarmowe: nr 112

15. SANKCJE ZA NIEPRZESTRZEGANIE PRZEPISÓW BEZPIECZEŃSTWA

Rażące naruszenia dyscypliny bhp zgłaszać do osoby odpowiedzialnej w tym zakresie. W momentach zagrożenia wstrzymać prace budowlane.

4. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU

4.1 Podbudowa:

Ławę fundamentową ściany oporowej wykonać na gruncie rodzimym o stopniu zagęszczenia co najmniej średnio-zagęszczonym.

Wykonać podbudowę z chudego betonu klasy C8/10 grubości 10 cm.

4.2 Technologia wykonywania:

Ze względu na znaczną długość istniejącej ściany oraz jej obustronne obciążenie, należy wykonywać jej obustronnego odciążenia odcinkami około 20m (zgodnie z podziałem dylatacyjnym projektowanej ściany).

Istniejącą ścianę należy potraktować jako szalunek tracony. Przed betonowaniem należy podeprzeć istniejącą ścianę rozporami na wysokości co najmniej $\frac{1}{3}$ wysokości.

4.3 Betonowanie ściany

Zbrojenie ściany zaprojektowano jako pręty stalowe żebrowane klasy RB500 o średnicach ϕ 20.

Dylatacje ściany wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową o szerokości 1,5 cm dyblowaną co 70 cm. Szczelinę wypełnić sznurem systemowym oraz masą elastyczną typu Sikaflex.